

Starosta Kielecki

Znak. GN.II.7438-20-95/05

Pan Tadeusz Poddebniak
Dyrektor Delegatury
Najwyższej Izby Kontroli
w Kielcach

W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne z dnia 21 października 2005r, które do tut. Starostwa wpłynęło w dniu 26 października 2005r, informuję, że:

Ad.1 – od dnia 1 marca 2005 r w Starostwie Powiatowym w Kielcach wdrażany jest program UŻW i Mienie, współpracujący z programem EWOPIS (w zakresie danych wynikających z ewidencji gruntów). Program ten pozwoli na stworzenie ewidencji nieruchomości Skarbu Państwa w systemie informatycznym, będzie zawierał szereg danych o nieruchomościach, które dotychczas ujawnione były tylko w formie odręcznie prowadzonych wykazów i zestawień.

Ad.2 – w roku 2006 zostaną wzmoczone działania w zakresie regulacji stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa.

Ad.3 – ewidencja gruntów i budynków aktualizowana jest na podstawie dokumentów wpływających do tut. Starostwa, operat ewidencji gruntów zgodnie z § 44 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków utrzymywany jest w miarę możliwości w stanie aktualności tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi. Niemniej jednak w najbliższym czasie zostaną podjęte prace polegające na uzgodnieniu i uporządkowaniu zapisów ewidencji gruntów dotyczące nieruchomości Skarbu Państwa pod względem ich poprawności merytorycznej.

Ad.4 – do końca bieżącego roku założono, że zaktualizowane zostaną opłaty roczne dla 77 użytkowników wieczystych nieruchomości Skarbu Państwa, natomiast w roku 2006 zostaną zaktualizowane wszystkie opłaty roczne nieruchomości, dla których aktualizacja odbyła się przed 2001r.

Ad.5 – zobowiązano pracownika prowadzącego sprawy dochodów Skarbu Państwa do ścisłego przestrzegania terminów ich przekazywania na rachunek Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego. Aktualnie sytuacje nieterminowego przekazywania zostały wyeliminowane.

Ad. 6 – w przypadku opóźnień w zapłacie należności, wystawiane są niezwłocznie wezwania do zapłaty.

Ad.7 - aktualnie poprawnie naliczane są odsetki od nieterminowych zapłat zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Ad.8 – zobowiązano pracowników prowadzących sprawy z zakresu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa do przestrzegania przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.

NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI
Delegatura w Kielcach
Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4
25-520 KIELCE
tel./fax 344-66-15

09.11.2005r.
A. Komoroska

STAROSTA

Zbigniew Sanońkiewicz

Al. Kielecki
J. Janiak